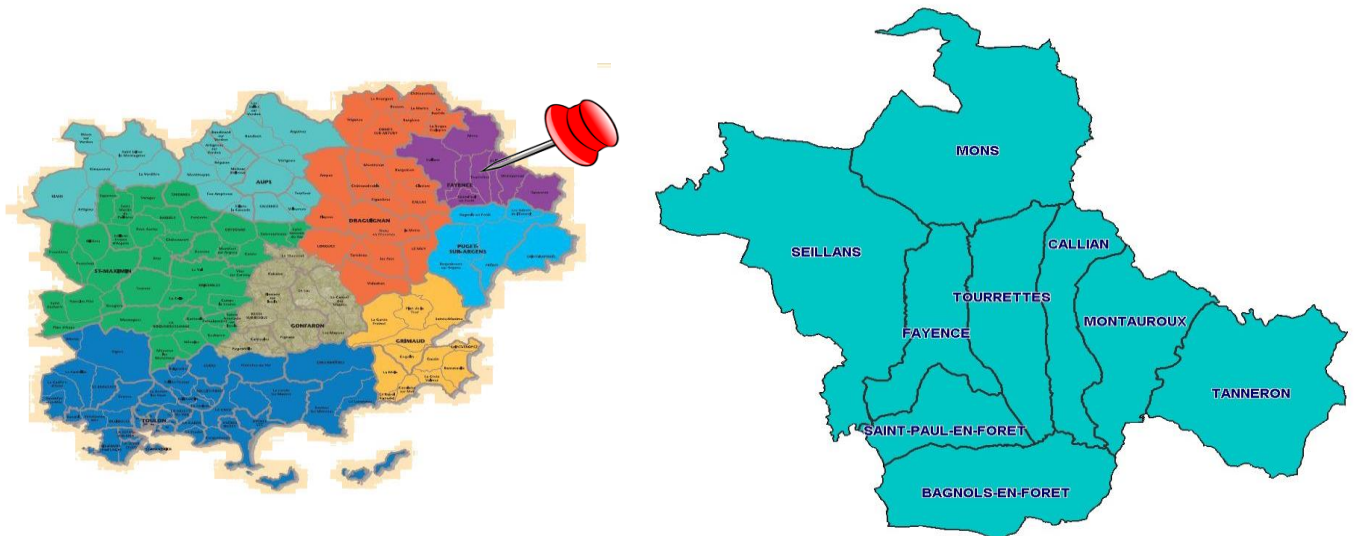


PAYS DE FAYENCE

Grands paramètres économiques & dynamique territoriale



AVANT-PROPOS

La Chambre de Commerce et d'Industrie du Var (Antenne de Saint-Raphaël/Fréjus/Pays de Fayence) publie sa première note technique sur les grands paramètres économiques du Pays de Fayence et sa dynamique territoriale.

Réalisé à partir des statistiques disponibles au 1/3/2017 pour les établissements inscrits au Registre du Commerce et des Sociétés et Registre des Métiers (pour ceux ayant la double immatriculation uniquement), ce document a pour objectif d'apporter un premier niveau d'information sur l'économie locale à partir d'une analyse du tissu des établissements implantés dans le Pays de Fayence.

Ce support s'appuie également sur des données INSEE et d'autres sources d'informations locales pour resituer l'analyse économique dans un contexte plus global du territoire. L'ensemble des sources utilisées est présenté en fin de document.

Cette publication connaîtra des mises à jour ultérieures qui permettront de mesurer l'évolution d'un certain nombre d'indicateurs économiques.

Nous espérons ainsi que ce document complétera utilement les données déjà disponibles et qu'il répondra aux attentes des porteurs de projet, investisseurs, bureaux d'étude, collectivités locales et, plus généralement, à toute personne s'intéressant aux grands paramètres économiques du Pays de Fayence.

1/ DONNEES GENERALES DE PRESENTATION

Le Pays de Fayence se situe à l'Est du département du Var, territoire à dominante rurale dans sa composante paysagère, voisin des Alpes-Maritimes.

Regroupé en Etablissement Public de Coopération Intercommunale (E.P.C.I.) depuis août 2006, le Pays de Fayence compte 9 communes : Callian, Fayence, Mons, Montauroux, Saint-Paul en Forêt, Seillans, Tanneron, Tourrettes. La commune de Bagnols en Forêt a rejoint la Communauté de Communes du Pays de Fayence en 2014.

Aujourd'hui, ces 9 communes rassemblées au sein de la Communauté de Communes du Pays de Fayence (CC Pays de Fayence) totalisent 27 366 habitants. Elles ont la particularité de toutes être des villages perchés de caractère, aux identités propres et souvent remarquables.

Le nom de Bagnols en Forêt évoque son implantation au cœur de superbes forêts, porte d'entrée du Pays de Fayence en provenance du bord de mer.

Callian doit son charme à ses rues disposées en spirale, autour de son château féodal du Moyen-Age.

Traditionnel village de Provence bâti à flanc de colline, dominé par la Tour de l'horloge d'où un panorama grandiose à 360° s'offre aux visiteurs, Fayence a su conserver ses ruelles tortueuses, ses places ombragées de platanes et ses échoppes.

Surnommé Le Toit du Var, Mons est installé à 814 m d'altitude, c'est le village le plus élevé du Pays de Fayence.

Classé station verte de vacances, Montauroux conserve de nombreuses traces de son passé : préhistoire, époque romaine, Moyen-Age, révolution,

Saint-Paul en Forêt est le point de départ de multiples randonnées à travers sa forêt, en bordure du Massif de l'Estérel.

Seillans est doté d'un riche patrimoine historique et culturel. De nombreux artistes présentent leurs créations originales.

Tanneron est la commune varoise la plus orientale du canton (à la limite des Alpes-Maritimes) et la plus fleurie en mimosa, avec ses véritables « forêts jaunes ». C'est le plus vaste territoire arboré de mimosa tant cultivé que sauvage en France.

A mi-chemin, entre mer et montagnes, Tourrettes est un séduisant village perché dont le cœur du village est constitué d'un musée à ciel ouvert.

Ces neufs villages de caractère ont hérité d'un passé agricole mêlant culture (vigne, céréales, vergers, oliviers, élevage, ...) et l'exploitation du mimosa et de fleurs utilisés dans l'industrie des parfums à Grasse. On trouve aussi parfois dans certaines communes un passé industriel, comme des mines de charbon ou des moulins.

Sur la commune de Mons, le Mont Lachens, qui culmine à 1 715 m, a accueilli dans les années 1960 /1970, la station de ski locale Varneige.

Si l'ensemble de ces communes a su jouer la carte de l'authenticité, des traditions locales et du tourisme, l'économie s'est déplacée vers le centre névralgique du pays, à savoir la route départementale 562 qui relie Draguignan à Grasse et qui constitue une voie de transit entre les communes du territoire et vers le département des Alpes-Maritimes.

Celle-ci a attiré un certain nombre d'implantations commerciales qui se sont installées au coup par coup, sans coordination d'ensemble, donnant naissance à des espaces d'activités commerciaux en couloir le long de la cet axe routier.

De manière plus générale, l'activité économique du Pays de Fayence est tournée vers :

- le tourisme et l'activité commerciale : le territoire compte en effet des sites remarquables (Lac de Saint-Cassien, les Gorges de la Siane, la réserve de Fondurane, ...), des villages pittoresques labélisés (Plus Beaux Villages de France ou Villages Fleuris), des équipements structurants comme le Golf de Tourrettes ou le Centre de Vol à Voile de Fayence renommés au plan international.
- l'activité commerciale, cette dernière s'est délocalisée de manière intense dans la plaine, le long de la RD 562. On notera que cet étalement urbain s'est fait au détriment des cœurs de village dont les commerces de proximité sont concurrencés de plein fouet par cet axe Draguignan/Grasse qui draine 20 000 voitures/jour (moyenne journalière 2015).
L'activité tertiaire connaît une dynamique de croissance en termes de nombre d'établissements sur les activités liées à l'immobilier et les services aux entreprises et aux particuliers.
- le domaine de la construction et du bâtiment constitue le second pilier économique du Pays de Fayence. Ce secteur est notamment dopé par l'évolution démographique du pays.
- l'élevage ovin et bovin, la vigne, la floriculture, la culture du mimosa, les plantes à parfum, le maraîchage, les surfaces en herbe pour le pâturage, sont les éléments clés de la production agricole du territoire.

On notera que certaines communes ont une vocation agricole forte, comme Bagnols-en-Forêt, Mons, Callian ou encore Tanneron.

2/ CHIFFRES CLES DU TERRITOIRE – COMPARAISON DPT DU VAR (données INSEE 2014)

CHIFFRES CLES	PAYS DE FAYENCE	COMPARAISON VAR
POPULATION (en Nbre de)		
Nombre d'habitants	27 366	1 038 212
Densité de population	68,1	173,8
Variation de population (2009/2014)	+ 1,6 %	+ 0,6 %
Estimation 2030	/	/
CATEGORIES SOCIO-PRO (en % nbre emplois)		
Agriculteurs exploitants	2,1 %	1 %
Artisans, commerçants, chefs entre.	21,7 %	11 %
Cadres	10 %	12,5 %
Professions intermédiaires	18,7 %	25 %
Employés	28,8 %	33,6 %
Ouvriers	18,7 %	16,9 %
LOGEMENT (en Nbre de)		
Résidences principales	11 478	469 954
Résidences secondaires	4 847	178 039
Logements vacants	1 255	45 173
EMPLOI (en Nbre de)		
Nombre d'emplois sur le secteur	6 632	354 355
Emplois salariés	4 503	289 045
Emplois non salariés	2 129	65 310
REPARTITION DES ETABLISSEMENTS (en Nbre et %)		
Agriculture	144 (3,6 %)	4 304 (3,3 %)
Industrie	198 (5 %)	5 874 (4,6 %)
Construction	767 (19,4 %)	17 770 (14 %)
Commerce, transport, services divers (dont commerce et réparation auto.)	2 432 (61,6 %) (616 – 15,6 %)	82 824 (65,2 %) (23 017 - 18,1 %)
Admi. publique, enseign., santé, ...	407 (10,3 %)	16 154 (12,7 %)
TOTAL	3 948 (100 %)	126 926 (100 %)
CREATION D'ETABLISSEMENTS (en Nbre et %)*		
Industrie	20 (5,3 %)	614 (4,7 %)
Construction	70 (18,6 %)	2 186 (16,7 %)
Commerce, transport, héberg.& restauration	96 (25,5%)	4 022 (30,7 %)
Services aux entreprises	111 (29,5 %)	3 547 (27 %)
Services aux particuliers	79 (21 %)	2 751 (21 %)
TOTAL	376 (100 %)	13 120 (100 %)

*Activités marchandes, hors agriculture

N.B. : L'établissement est une unité d'exploitation ou de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante d'une entreprise. Un établissement produit des biens ou des services : ce peut être une usine, une boulangerie, un magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, la « boutique » d'un réparateur de matériel informatique...

L'établissement, unité de production, constitue le niveau le mieux adapté à une approche géographique de l'économie.

Avec une population de 27 366 h en 2014, la population du Pays de Fayence représente 2,6 % de la population du département du Var.

Les séries statistiques de l'Insee font état d'un accroissement régulier de la population dans ce territoire varois. En effet, la variation annuelle moyenne de la population était de :

- + 2,7 % entre 1968 et 1975,
- + 3,5 % entre 1975 à 1990,
- + 3,2 % entre 1990 à 1999,
- + 2,5 % entre 1999 à 2009,
- + 1,6 % entre 2009 et 2014,

soit une population multipliée par 3,7 entre 1968 et 2014, principalement due à un solde migratoire élevé.

Celui-ci s'explique, en partie, à des tensions sur le marché de l'immobilier dans l'ouest du département des Alpes-Maritimes, mais aussi à l'attractivité du Pays de Fayence, tant au plan de ses possibilités de foncier que de sa qualité de vie.

Si 30 % de la population du Pays est vieillissante et a plus de 60 ans, 52,4 % a de 15 à 59 ans.

La population se répartit ainsi dans les 9 communes du territoire, présentées ci-après par ordre alphabétique avec quelques paramètres économiques complémentaires (données INSEE 2014) :

Communes	Nombre d'habitants	Variation 2009 / 2014	Superficie en km2	Densité	Nbre d'établissements	Nbre d'emplois Salariés et non Salarié
Bagnols-en-Forêt	2 695	+ 2,3	42,9	62,8	298	351
Callian	3 310	+ 1,1 %	25,4	130,2	567	856
Fayence	5 602	+ 2,6%	27,7	202,4	732	1 559
Mons	871	+ 0,2 %	76,6	11,4	117	126
Montauroux	6 218	+ 1,9 %	33,5	185,4	960	1 697
Saint-Paul-en-Forêt	1 709	+ 1,1 %	20,3	84,4	196	230
Seillans	2 540	- 0,1 %	88,7	28,6	321	499
Tanneron	1 524	+ 0,7 %	52,8	28,9	196	229
Tourrettes	2 897	+ 1,4 %	34	85,2	561	1 085

Montauroux, Fayence, Callian, Tourrettes sont les 4 communes les plus peuplées du Pays de Fayence et celles qui comptent également le plus grand nombre d'établissements implantés. Elles donnent toutes sur l'axe routier RD 562.

Contrairement à d'autres secteurs géographiques du Var, le volume des résidences principales est conséquent sur le territoire avec 65 % de l'ensemble des logements, un pourcentage à rapprocher de la moyenne départementale qui est de 67,6 %.

A titre de comparaison, le volume des résidences principales dans le territoire voisin de Var Estérel est de 54,2 %.

Avec cette prédominance des résidences principales, le Pays de Fayence apparaît comme un secteur géographique à même de répondre à la demande des nombreux actifs dont une bonne part est captée par l'ouest des Alpes-Maritimes (bassins de Cannes et Grasse, Sophia Antipolis) et Var Estérel (Fréjus/Saint-Raphaël).

Selon les données INSEE, la création du nombre d'établissements en 2014 confirme la prédominance du caractère tertiaire de l'économie dans le Pays de Fayence. Comme pour l'ensemble du Var, l'économie des services (aux entreprises et aux particuliers) connaît une croissance significative.

Le territoire du Pays de Fayence représente 3,1 % de l'ensemble des établissements du Var.

3/ DONNEES ECONOMIQUES CCI DU VAR (1/3/2017) – Pays de Fayence

Etablissements du ressort de la CCI Var sur le territoire de la CAVEM. Comparaison avec les autres intercommunalités varoises

Le territoire de la CC Pays de Fayence compte 1 538 établissements permanents sédentaires (et 64 non sédentaires) du ressort de la CCI Var, soit 39 % du nombre total d'établissements répertoriés par l'INSEE sur le secteur.

Le département du Var compte au total et au 1/3/2017 17 Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI).

Les établissements publics de coopération intercommunale sont des regroupements de communes ayant pour objet l'élaboration de « projets communs de développement au sein de périmètres de solidarité ». Ils sont soumis à des règles communes, homogènes et comparables à celles des collectivités locales. Les communautés urbaines, communautés d'agglomération, communautés de communes, syndicats d'agglomération nouvelle, syndicats de communes et les syndicats mixtes sont des EPCI.

Répartition des établissements du ressort de la CCI Var selon les 17 EPCI varois

LES INTERCOMMUNALITES VAROISES	Nbre d'établissements	%
Communauté d'agglomération dracénoise	4 525	8,7 %
C. de communes Lubéron, Durance, Verdon	160	0,3 %
C. d'agglo. Pays d'Aubagne et Etoile	171	0,3 %
C. d'agglo. Sud Sainte-Baume	3 838	7,3 %
C. d'agglo Toulon Provence Méditerranée	17 422	33,5 %
C. d'agglo Var Estérel Méditerranée	7 163	13,7 %
C. de communes Artuby/Verdon	66	0,12 %
C. de communes de Cœur du Var	1 542	2,9 %
C. de communes Comté de Provence	1 982	3,9 %
C. de communes Vallée du Gapeau	1 404	2,7 %
C. de communes du Val d'Issole	750	1,4 %
C. de communes Golfe de Saint-Tropez	6 508	12,5 %
C. de communes Lacs et Gorges du Verdon	401	0,7 %
C. de communes Méditerranée Porte des Maures	2 472	4,7 %
C. de communes Pays de Fayence	1 538	2,9 %
C. de communes Provence Verdon	655	1,2 %
C. de communes Ste-Baume Mont Aurélien	1 373	2,6 %
TOTAL VAR	51 970 *	100 %

* Total des établissements permanents sédentaires. Le Var compte également 3 388 établissements non sédentaires au 1/3/2017.

Répartition des établissements du ressort de la CCI Var par nature d'activités – Pays de Fayence (2017)

Nature d'activités	Nombre d'établissements	%	Nbre d'éblys Var en %
Commerce	427	27,7 %	33,5 %
Industrie	337	21,9 %	17,5 %
Service	774	50,3 %	48,9 %
TOTAL	1 538	100 %	100 %

Ce sont les activités de service qui dominent le tissu économique des établissements du Pays de Fayence avec un établissement sur deux dans cette catégorie, un pourcentage légèrement supérieur à celui du Var.

Le commerce constitue la seconde source locale d'activités.

L'industrie montre également un niveau de représentation supérieur à l'ensemble du Var avec 21,9 % des établissements : les activités les plus notoires étant dans cette catégorie l'industrie manufacturière et surtout l'activité de construction (considérée dans la nomenclature comme une activité industrielle).

Répartition des établissements du ressort de la CCI Var par communes - Pays de Fayence (2017)

Communes	Commerce	Industrie	Service	TOTAL
Bagnols-en-Forêt	26	23	47	96
Callian	76	50	126	252
Fayence	84	46	131	261
Mons	13	8	14	35
Montauroux	119	93	213	425
Saint-Paul-en-Forêt	12	15	34	61
Seillans	23	35	63	121
Tanneron	11	10	27	48
Tourrettes	63	57	119	239
			TOTAL	1 538

Si le nombre d'établissements implantés par commune doit être ramené à de multiples facteurs (localisation, accès, nombre d'habitants, foncier économique disponible et parcs d'activités, prix de ce foncier, équipements publics, de transport, culturels, sportifs, etc., etc., ...), il est néanmoins possible de tirer quelques enseignements des données ci-dessus :

- les activités de services dominent dans toutes les communes du Pays de Fayence, y compris dans les plus petites d'un point de vue du nombre d'habitants,
- Montauroux rassemble sur son territoire le plus grand nombre d'établissements inscrits auprès de la CCI Var, suivie par les communes de Fayence, Callian, Tourrettes,
- comme déjà souligné plus haut dans ce document, ces communes sont toutes situées sur l'axe de la RD 562 qui capte l'installation des établissements et des entreprises commerciales notamment.

Nombre d'emplois dans les établissements du ressort de la CCI Var – Pays de Fayence (2017)

En termes d'emplois (effectif salarié), ce sont 3 236 emplois recensés dans le territoire de la CC Pays de Fayence dans les entreprises inscrites auprès de la CCI Var (effectif déclaré au moment de l'immatriculation de l'établissement et remis à jour lors de formalités administratives et/ou d'enquêtes terrain).

Ces emplois se répartissent de la manière suivante dans les 1 538 établissements du territoire :

Effectif salarié	Nombre d'établissements	%
Pas d'effectif	797	51,8 %
De 1 à 5	628	40,8 %
De 6 à 10	77	5 %
De 11 à 19	20	1,3 %
De 20 à 49	8	0,5 %
De 50 à 99	5	0,3 %
De 100 à 199	2	0,1 %
De 200 à 499	1	0,06 %
TOTAL	1 538	100 %

Le tissu économique du Pays de Fayence est majoritairement composé de T.P.E. (Très Petite Entreprise - entreprises avec moins de 10 salariés et qui réalisent un chiffre d'affaires annuel n'excédant pas 2 millions d'€).

Ces T.P.E. sont au nombre de 1 495, soit 97,2 % des établissements affiliés à la CCI Var sur le territoire de la CC Pays de Fayence.

Répartition des établissements du ressort de la CCI Var, par activités (2017)

Sections & Codes A P E (Activité Principale Exercée)	Activités	Nbre d'établissements	%
A	Agriculture, sylviculture, pêche	14	0,9 %
B	Industrie extractive	3	0,2 %
C	Industrie manufacturière	85	5,5 %
D	Prod & distri. Electricité, gaz	10	0,6 %
E	Prod & distri. eau, assainissement, gestion déchets	5	0,3 %
F	Construction	263	17,1 %
411	➤ dont promotion immobilière	14	
412	➤ dont construction de bâtiments	17	
4399 C	➤ dont travaux de maçonnerie générale & gros œuvre	70	
	➤ ...		

G	Commerce, réparation automobile & moto	345	22,4 %
45	➤ <i>dont commerce & réparation auto moto</i>	73	
46	➤ <i>dont commerce de gros (sauf auto & moto)</i>	74	
47	➤ <i>dont commerce de détail (sauf commerce auto & moto)</i>	198	
H	Transport & entreposage	32	2 %
I	Hébergement et restauration	151	9,8 %
55	➤ <i>dont hébergement</i>	38	
5610 A	➤ <i>dont restauration traditionnelle</i>	59	
5610 C	➤ <i>dont restauration rapide</i>	36	
562	➤ <i>dont services traiteurs & autres</i>	4	
563	➤ <i>dont débits de boissons</i>	14	
J	Information & communication	32	2 %
K	Activités financières & assurances	81	5,2 %
L	Activités Immobilières	135	8,7 %
M	Activités spécialisées, scientifiques & tech.	135	8,7 %
70	➤ <i>dont activités sièges sociaux, conseil de gestion</i>	60	
71	➤ <i>dont activités architecture, ingénierie, contrôle & analyse</i>	30	
	➤ ...		
N	Activités de services administratifs & soutien	121	7,8 %
P	Enseignement	13	0,8 %
Q	Santé & action sociale	23	1,5 %
R	Art, spectacle & activités récréatives	17	1,1 %
S	Autres activités de services	73	4,7 %
	TOTAL	1 538	100 %

L'analyse des établissements classés par codes A.P.E. (Activité Principale Exercée) montre les éléments suivants :

- C'est l'activité de commerce et de réparation automobile qui domine le nombre d'établissements du ressort de la CCI Var dans le Pays de Fayence, soit 22,4 % des établissements. On trouve dans cette catégorie les commerces de détail (198 établissements) qui constituent à eux seuls le plus grand nombre d'établissements du territoire avec, comme c'est souvent le cas, un nombre relativement important de commerces alimentaires (35). Le Pays de Fayence compte 5 supermarchés et 1 hypermarché.
- Les établissements et entreprises de construction constituent le second pôle d'activités en termes de nombre d'établissements (17,1 %).
- Le secteur du tourisme constitue le troisième pôle économique avec 9,8 % des établissements du Pays de Fayence. La restauration traditionnelle compte 59 établissements.
- Les autres activités économiques du territoire sont essentiellement constituées par des activités de service : activités immobilières (8,7 % des établissements), activités spécialisées scientifiques et techniques (8,7 %), services administratifs et de soutien (activités de location

et de location bail, agences de voyages, sécurité, services aux bâtiments et aménagements paysagers, ..., soit au total 7,8 %).

En additionnant ces différentes activités de services aux autres activités qui en dépendent (comme par exemple la promotion immobilière, les intermédiaires du commerce de gros, les hébergements touristiques, l'enseignement, la santé et l'action sociale,), on retrouve le poids de cette économie en termes de nombre d'établissements, soit 50 % de l'ensemble des établissements du Pays de Fayence dans cette catégorie.

4/ DYNAMIQUE TERRITORIALE

Une des particularités significatives du Pays de Fayence, c'est sa situation géographique, à l'interface limitrophe des territoires de Var Estérel Méditerranée et de l'Aire Dracénoise dans le Var, et des Alpes Maritimes (Grasse) par l'axe Est-Ouest. Son fonctionnement économique reste très lié aux Alpes-Maritimes, et cette dépendance s'illustre à travers les déplacements toujours croissants vers les grands pôles d'emplois de ce département.

C'est en effet un espace de grande mobilité : seuls près de 60 % des actifs du territoire de Fayence travaillent dans le Var, dans le Pays de Fayence ou à proximité. Les bassins d'emplois de Cannes/Mandelieu/Grasse et Fréjus/Saint-Raphaël (Cavem) exercent une forte influence qui contribue au développement économique résidentiel. Ce territoire tend à devenir un pôle d'habitat.

L'urbanisation du territoire a créé un continuum urbain dans la plaine le long de la RD562, entre les communes de Montauroux, Callian, Tourrettes et Fayence. Les activités économiques se sont développées de façon spontanée et ont créé une zone agglomérée qui nuit à l'identité des villages perchés qui forgent le paysage. De plus l'implantation parfois anarchique des bâtiments le long de cet axe amène des dysfonctionnements et génère des nuisances sur la plaine : accessibilité, circulation, sécurité.

Aujourd'hui, ces différents espaces sont arrivés à saturation, entraînant de fait des difficultés de circulation et alimentent une perception paysagère dégradée, impactant ainsi le caractère touristique du territoire, notamment auprès de clientèles en recherche d'authenticité.

L'activité économique repose sur le tourisme et l'activité commerciale, le domaine de la construction et du bâtiment et les services (aux entreprises et aux particuliers).

C'est donc bien la caractéristique d'une économie tertiaire et résidentielle.

Elle se définit, d'une part, par le nombre important d'entreprises dans cette sphère (commerce, bâtiment, transport, activités financières, activités immobilières, services ...) et, d'autre part, par la présence d'agents économiques qui résident sur le territoire, mais dont les revenus n'y proviennent pas (retraités, résidents secondaires, touristes) et qui vont contribuer par leurs dépenses locales à alimenter l'économie.

Ainsi, le tourisme constitue une activité importante en termes de nombre d'entreprises (10 % des entreprises) d'emplois et de notoriété. Selon les dernières données disponibles (2012/2013), ce sont plus de 52 millions d'€ de dépenses touristiques enregistrées sur le Pays de Fayence et près 135 000 touristes accueillis (contre 3,4 milliards de dépenses pour l'ensemble du Var et 9 millions de visiteurs).

Le Pays de Fayence est une destination touristique prisée tout le long de l'année en raison de ses paysages de qualité, de ses sites et équipements touristiques évoqués en début de note et de l'offre de loisirs de pleine nature qui émane des professionnels locaux.

Enfin, si le territoire du Pays de Fayence affiche une dominante rurale et d'arrière-pays, son identité agricole repose sur une production de grande qualité : les fleurs, les plantes ornementales et aromatiques et quelques domaines viticoles. Des filières renaissent, comme celle des plantes à parfum.

On n'oubliera pas l'importance de la forêt qui couvre plus de 70 % du pays.

Ces identités, agricoles et forestières, ont façonné le paysage, elles contribuent au cadre de vie de cet espace géographique du Var et à sa qualité, elles constituent le socle d'un développement économique raisonné du territoire.

Face à ces différents enjeux de développement économique et d'aménagement du territoire, la Communauté de Communes du Pays de Fayence s'est organisée depuis quelques années pour favoriser la mise en œuvre de projets de développement communautaires et élaborer des projets communs de développement et de gestion au sein de son périmètre de solidarité.

On citera quelques réalisations (non exhaustives) dans les domaines économiques comme l'élaboration du Scot (Schéma de Cohérence Territoriale) en cours de finalisation, la création de l'Office de Tourisme Intercommunal à compter de janvier 2017. Ou encore la réalisation d'équipements répondant aux enjeux du territoire comme Nomadia (espace partagé de télé-travail) ou la Maison du Lac sur le lac de Saint-Cassien (accueil touristique et espace éducatif) mise en service à l'été 2017.

La structuration toute récente d'un service de développement économique au sein de la Communauté illustre la volonté des élus locaux de répondre à ces enjeux, en lien avec les acteurs territoriaux existants et les différents partenaires économiques départementaux, comme les Chambres Consulaires varoises.

SOURCES

- Données & définitions INSEE - www.insee.fr
- Données CCI Var – Service Banque de Données Economique
- Données CCI Var – www.var.cci.fr
- Données Communautés de Communes Pays de Fayence – www.cc-paysdefayence.fr
- Données ADT Var – www.visitvar.fr
- Conseil Départemental – Direction des routes – Fayence
- Contrat de Territoire Pays de Fayence - Conseil Départemental du Var (2015).

Pour toute information complémentaire : Chambre de Commerce et d'Industrie du Var - Antenne de Saint-Raphaël/Fréjus/Pays de Fayence - Tél. : 04 98 11 41 30 – www.var.cci.fr

Malgré le soin apporté à la rédaction de cette note, la Chambre de Commerce et d'Industrie du Var ne donne pas de garantie quant à l'exactitude, l'actualité ou l'exhaustivité des informations contenues dans ce document. La Chambre de Commerce et d'Industrie du Var se dégage de toute responsabilité, envers toute partie, pour tout dommage direct, indirect, particulier ou autre découlant de toute utilisation du présent support.

Toute reproduction est interdite au sens des dispositions du code de la propriété intellectuelle.