

## LES PARCS D'ACTIVITÉS

Quel que soit le type de besoin (développement industriel, programmes tertiaires, logistiques, pôles technologiques, centres de R&D...), les réponses se trouvent dans le Var, avec des conditions en matière d'accessibilité, de qualité environnementale ou de prix très attractives. Retrouvez ci-après quelques uns de nos sites d'implantation...

### Toulon Provence Méditerranée

---

Au cœur de la Métropole toulonnaise, 3 sites d'activités thématiques.

#### *Technopole de la Mer (Ollioules)*

---

1<sup>er</sup> parc technologique en Europe axé sur la **sécurité - sûreté maritime** et le **développement durable de la mer et du littoral** reposant sur les hautes technologies marines et sous-marines.

Le [Technopole de la Mer](#) a pour vocation l'accueil et développement d'entreprises innovantes, de laboratoires et de centres de formation impliqués dans les principaux Domaines d'Actions Stratégiques (DAS) et technologiques duales dans le domaine maritime.

#### *Parc d'Activités Marines (Saint Mandrier)*

---

Le [Parc d'Activités Marines](#), situé au cœur de la 1<sup>ère</sup> zone de navigation de Grande Plaisance au monde avec la Floride, dans une ancienne base aéronavale reconvertie, accueille exclusivement les **activités industrielles, artisanales et de services des filières de la Grande Plaisance, Navale, et Activités annexes** (Construction/réparation/maintenance/refit).

#### *Palais de la Connaissance et de l'Industrie Créative (Toulon)*

---

Dans le cadre du réaménagement du Quartier Chalucet, futur quartier de la **créativité** et de la **connaissance** où vont se côtoyer **l'innovation, l'entrepreneuriat, la recherche, le monde universitaire, les acteurs culturels et les habitants**, la CCI Var construit le [Palais de la connaissance et de l'industrie créative](#) pour y accueillir l'Ecole Supérieure Internationale de Management et de Design : Kedge Business School

### Var Estérel Méditerranée

---

#### *Parc d'Activités du Capitou (Fréjus)*

---

Le [Parc d'Activités du Capitou](#) est idéalement situé aux portes des Alpes-Maritimes. Articulé autour de 5 pôles dont 3 récents (Pôle d'Excellence Jean-Louis, pôle Capitou Nord et pôle BTP), le parc offre une série de services aux entreprises et salariés du site.

### Dracénie

---

#### *Parc Logistique des Bréguières (Les Arcs sur Argens)*

---

La Communauté d'Agglomération de Draguignan est en pleine croissance et bénéficie d'une situation géographique exceptionnelle, entre Provence et Côte d'Azur. Elle s'inscrit pleinement dans l'essor économique de toute la région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Situé à proximité immédiate de l'autoroute A8 et de la Gare SNCF/ TGV des Arcs-Draguignan, le [Parc Logistique des Bréguières](#), regroupe plus de 700 salariés et accueille les entreprises de la filière dans un cadre privilégié d'implantation et de développement.

#### *Technopôle Sainte-barbe (Draguignan)*

---

Toutes les informations sur cette [technopôle localisée à Draguignan](#) et disposant d'une surface de 22 hectares.

### Provence Verte

---

#### *Parc d'Activités de Nicopolis (Brignoles)*

---

À Brignoles, l'épicentre de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, connectée à l'A8, à 1 heure de toutes les métropoles régionales et au cœur d'un bassin de 4 millions d'habitants, le [Parc d'Activités de Nicopolis](#), poursuit son développement. Il accueille désormais 300 entreprises et 2500 emplois, et bénéficie de 60 hectares immédiatement disponibles.

---

## Vallée du Gapeau

---

### *ZAE Sous Anduès (Solliès-Pont) et ZAE Les Pioux (La Farlède)*

---

La Communauté de Communes Vallée du Gapeau accueille une vaste zone d'activités, continuité de l'un des principaux pôles économiques de la métropole toulonnaise.

Elle propose 2 **nouveaux projets** : la [Zone d'Activités Economiques « Sous Anduès »](#) (31 hectares sur la commune de Solliès-Pont) et la [Zone d'Activités Economiques « Les Pioux »](#) (5 hectares sur la commune de La Farlède).

---

## Cœur du Var

---

### *Parc d'Activités Varécopole (Le Cannet-des-Maures)*

---

Au Cannet-des-Maures, à deux pas des autoroutes A57 et A8, de la gare et à une heure des principaux aéroports de la région, [le Parc d'Activités Varécopole](#) compte près de 55 hectares destinés à la **recherche** et à l'**innovation**.

---

## Sud Sainte Baume

---

### *Parc d'Activités du Plateau de Signes (Signes)*

---

Situé au cœur du triangle d'or Aix/Marseille - Toulon et dans le périmètre du futur Parc Naturel Régional de la Sainte Baume, le Plateau de Signes propose **une offre foncière unique** en région Sud.

Avec 65 hectares aménagés et commercialisés par la CCI du Var depuis 1987, le [Parc d'Activités du Plateau de Signes](#) dispose aujourd'hui d'une superficie de 240 hectares et d'un **potentiel de développement de près de 350 hectares supplémentaires**.

À ce jour, 150 entreprises sont implantées et 2000 salariés viennent travailler au quotidien.

**85 hectares de foncier disponibles immédiatement** permettront d'accueillir des PME et des multinationales qui viendront rejoindre **Coca-Cola**, **Ipsen Pharma Biotech**, **Oreca**... déjà présents sur le site.

---